

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

 **ПЯТЫЙ СОЗЫВ**

*Тридцать шестое заседание*

 **РЕШЕНИЕ № 387**

**17 сентября 2015 года**

*Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Каменский городской округ»*

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Каменского городского округа, **Дума Каменского городского округа**

**Р Е Ш И Л А:**

1. Утвердить [Порядок](#P35) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Каменский городской округ (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

 3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам (Лисицина Г.Т.)

Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов

Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чемезов

Утвержден

Решением Думы

Каменского городского округа

 от 17.09.2015г № 387

Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования

Каменский городской округ

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Каменский городской округ (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается отраслевым (функциональным) органом Администрации Каменского городского округа - Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Каменский городской округ», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#P46) настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд, определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Каменский городской округ», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.